

Avis d'Appel d'Offres National

(Procédure à enveloppe unique)

Pays : BURUNDI

Projet : **Projet pour l'Emploi et la Transformation Economique " PRETE NYUNGANIRA "**

Numéro du Projet : P177688

Titre du Marché : Travaux de réhabilitation de la Cour d'Appel de commerce de Bujumbura

Prêt/Crédit/don : Don IDA N° E-2650-BI

Appel d'Offres No : BI-ADB-535942-CW-RFB

Emise le : 13/04/2026

1. Le Gouvernement de la République du Burundi a obtenu un Don de la Banque Mondiale pour financer le coût du **Projet pour l'Emploi et la Transformation Economique " PRETE NYUNGANIRA "** et a l'intention d'utiliser une partie des sommes accordées au titre de ce financement pour effectuer les paiements prévus au titre du marché des travaux de réhabilitation de la Cour d'Appel de Commerce de Bujumbura.
2. Le Projet pour l'Emploi et la Transformation Economique "**PRETE NYUNGANIRA**" sollicite des offres fermées de la part de soumissionnaires éligibles et répondant aux qualifications requises pour la réalisation des travaux de réhabilitation de la Cour d'Appel de Commerce de Bujumbura.
3. Le marché est constitué d'un seul lot. Les travaux consistent : [i] **en travaux de réhabilitation du rez-de-chaussée** (travaux préparatoires ; de terrassements pour les pavements, trottoirs et caniveaux ; de maçonnerie et de réfection des murs ; de revêtement mural ; de revêtement de sols ; de chaulage et peinture sur l'ensemble du bâtiment ; de réhabilitation de la plomberie et des installations sanitaires ; et d'installation électrique complète du bâtiment), [ii] **en travaux de remplacement des huisseries**, [iii] **en travaux de réfection du plafond du dernier étage** (Démontage du plafond vétuste ; fourniture et installation d'un faux plafond en matériaux ignifuges et isolants), et [iv] **en travaux complémentaires** (Travaux de pavements et bétons pour les zones extérieures ; de climatisation et de ventilation des bureaux ; de Mise aux normes des installations électriques et sanitaires ; de réfection et finition des plafonds intérieurs ; et de finition et de peinture sur l'ensemble du bâtiment). **Le délai d'exécution des travaux est de trois (03) mois.**
4. La procédure sera conduite par mise en concurrence nationale en recourant à un Appel d'Offres (AO) telle que définie dans le « Règlement- de Passation des Marchés applicables aux

8

Emprunteurs dans le cadre de Financement de Projets d'Investissement » édition de Septembre 2023 de la Banque Mondiale (« le Règlement de passation des marchés »), et ouverte à tous les soumissionnaires tels que définis dans le Règlement de passation des marchés.

5. Les Soumissionnaires intéressés et éligibles peuvent obtenir des informations auprès de l'Unité de Gestion du PRETE et prendre connaissance du dossier d'Appel d'offres durant les heures de bureau de 8 heures à 12 heures et de 14 heures à 18 heures les jours ouvrables de lundi à Vendredi à l'adresse ci-dessous à l'adresse mentionnée ci-dessous.
6. Le Dossier d'Appel d'offres en Français peut être acheté par tout Soumissionnaire intéressé en formulant une demande écrite à l'adresse ci-dessous contre un paiement¹ non remboursable de **cent mille Francs Burundais (100 000 BIF) ou le montant dans une monnaie librement convertible**. La méthode de paiement sera un dépôt direct de **50 000 BIF** sur le compte N° **1101/001.03** (sous-compte de transit des recettes non fiscales) ouvert à la Banque de la République du BURUNDI (BRB) au nom de l'Office Burundais des Recettes et l'autre moitié de **50 000 BIF** sur le compte N° **03104182383** ouvert à la Banque de la République du BURUNDI (BRB) au nom du PRETE.
7. Les exigences en matière de qualification sont notamment :
 - **Chiffre d'affaires annuel moyen des travaux et/ou des activités** : Avoir un minimum de chiffre d'affaires annuel moyen des activités de construction de **huit cents millions de Francs Burundais (800 000 000 BIF)** durant les cinq (5) dernières années.
 - **Capacité de financement** : Fournir une attestation bancaire certifiant l'accès aux liquidités et /ou aux facilités de crédit net de tout autre engagement contractuel et à l'exclusion de tout paiement d'avance et qui pourrait être fait dans le cadre du Marché, d'au moins d'une valeur de **deux cents millions de Francs Burundais (200 000 000 BIF)**.
 - **Expérience de Construction** : Avoir participé à titre d'entrepreneur principal, dans au moins un (01) marché de construction des travaux de nature et complexité équivalentes au cours des cinq (05) dernières années avec une valeur minimum de **quatre cent millions de Francs Burundais (400 000 000 BIF)** ou (ii) dans au moins deux (02) marchés de construction des travaux de nature et complexité équivalentes exécutés simultanément au cours des cinq (05) dernières années et totalisant un montant de **quatre cent millions de Francs Burundais (400 000 000 BIF)**.

¹ Le prix demandé est destiné à défrayer le Maître d'Ouvrage du coût d'impression, du courrier / d'acheminement du dossier d'Appel d'offres. Un montant de 50 à 300 USD ou équivalent est réputé raisonnable.

- **Personnel** : Aligner un Ingénieur des travaux, un Spécialiste en Gestion Environnementale, Sociale, Hygiène et Sécurité, un Chef de Chantier , un Géomètre topographe, un Electricien, un Plombier et un Electricien
 - **Matériel** : Disposer d'un matériel approprié ou en avoir une promesse de location tel qu'un Compacteur à roulon tonne, des camions bennes, des Véhicules léger, une bétonnière de 250 litres de capacité utile, des aiguilles vibrantes, du matériel topographique, du matériel de soudure, etc.
8. Les Offres doivent être remises à l'adresse ci-dessous au plus tard le **19/05/2026 à 10 heures, heure locale**. La remise des Offres par voie électronique **ne sera pas** permise. Toute Offre reçue après la date et heure limite de remise des Offres sera écartée. Les Offres seront ouvertes publiquement en présence des représentants désignés des Soumissionnaires et de toute personne qui souhaitent assister à l'ouverture des Offres à l'adresse indiquée ci-dessous le **19/05/2026 à 10 heures 30 minutes du « matin », heure locale** dans la salle de réunion du **PRETE NYUNGANIRA**.
9. Toutes les Offres doivent être accompagnées d'une bancaire d'offre pour un montant de **Six Millions de Francs Burundais (6 000 000 Fbu)**.
10. Une visite guidée du site des travaux sera organisée par le Projet pour l'Emploi et la Transformation Economique " PRETE NYUNGANIRA " en date du **28/04/2026 à 10 heures locales (heure d'arrivée aux bureaux du PRETE NYUNGANIRA)**.
11. L'adresse du Projet auxquelles il est fait référence ci-dessus est :
- Nom de l'Agence d'exécution : Projet pour l'Emploi et la Transformation Economique « PRETE NYUNGANIRA »
- Nom du responsable et son titre : Madame Béatrice NZEYIMANA, Coordinatrice du PRETE
- Adresse du bureau : Immeuble La Tulipe, Bureau du projet PRETE, 1, Rue Inkondo, Boulevard Mwezi Gisabo, Mutanga – Nord (en face de l'Hôpital Militaire de KAMENGE)
- Téléphone fixe : + 257 22 21 18 11
- Adresse électronique : **bnzeyimana@prete.bi** avec copie obligatoire à **gniyongabo@prete.bi** et **icbigirindavyi@prete.bi**

Pour autorisation de publication

Madame Béatrice NZEYIMANA

